

中华人民共和国
建设用地规划许可证

地字第 211302202300011 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

核发机关 朝阳市自然资源局双塔分局

日期 2023年8月24日



用地单位	朝阳金铭房地产开发有限公司
项目名称	凤凰山云麓A区
批准用地机关	朝阳市人民政府
批准用地文号	朝政土让字【2022】5号
用地位置	凤凰大街东,凌东南街西,珠江路南,规划一路北
用地面积	75391平方米
土地用途	普通商品住房用地
建设规模	145086.71平方米
土地取得方式	出让
附图及附件名称	由朝阳市双塔区住房和城乡建设局出具的规划蓝图；出让宗地界址图；由朝阳市双塔区发展和改革委员会出具的项目备案证明。

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设用地符合国土空间规划和用途管制要求，准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的，属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。