**龙城区住房和城乡建设局部门预算**

**（2022年）**

**2022年龙城区住建局部门预算**

**目    录**

第一部分 龙城区住建局概况

一、主要职责

二、部门预算单位构成

第二部分 龙城区住建局2022年部门预算情况说明

第三部分 名词解释

第四部分 2022年龙城区住建局部门预算批复表

一、收支预算总表

二、收入预算总表

三、支出预算总表

四、财政拨款收支预算总表

五、一般公共预算支出表

六、一般公共预算基本支出表

七、一般公共预算“三公”经费支出表

八、政府性基金预算支出表

九、项目支出预算表

十、支出功能分类预算表

十一、支出经济分类预算表（政府预算）

十二、支出经济分类预算表（部门预算）

十三、债务支出预算表

十四、政府采购支出预算表

十五、政府购买服务支出预算表

十六、部门（单位）整体绩效目标表

十七、部门预算项目（政策）绩效目标表

第一部分 龙城区住建局概况

**一、主要职责** （一）承担保障全区城镇低收入家庭住房的责任，拟订

住房保障相关政策并指导实施，拟订保障性住房规划及政策，

参与保障性住房资金安排有关工作，编制住房保障发展规划

和年度计划并监督实施。

（二）承担推进住房制度改革的责任，拟订住房政策，

指导住房建设和住房制度改革，拟订全区住房建设规划并指

导实施，研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。

（三）承担建立科学规范的工程建设标准体系的责任，

组织拟订区工程建设技术标准和定额，组织拟订建设项目可

行性研究的经济评价方法、经济参数、建设投资估算指标、

建设工期定额、建筑专业定额、建设用地指标和工程造价的

管理制度，指导、监督各类工程建设标准定额和公共服务设

施（不含通信设施）建设标准的实施和工程造价计价工作，

组织发布工程造价信息。

（四）承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场

的责任，会同有关部门组织拟订房地产市场监管政策并监督

执行，提出房地产业的行业发展规划和产业政策，拟订房地

产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋面积管理、房地产估价

与经纪管理、物业管理、房屋征收的规章制度并监督执行。

指导监督房屋产权管理等工作，配合指导房屋登记工作，负

责建设个人住房信息系统。

（五）指导全区建筑活动并规范建筑市场，指导、监督

建筑市场准入、房屋和市政工程项目招标投标、工程监理工

作，负责城市基础设施建设项目的监督检查，拟订勘察设计、

工程建设、工程质量监督和检测、建设监理、工程造价及相

关社会中介组织管理的有关政策并监督实施，组织制定全区

房屋和市政工程招投标监督管理政策、规章制度并监督实施，

组织区房屋和市政工程相关项目招投标活动的监督执法。

（六）拟订城市建设的政策、规划并指导实施，指导城

市建设规划编制并监督实施，指导城市市政公用设施建设、

安全和应急管理，指导和管理城市规划区的绿化工作，会同

文物主管部门负责历史文化名城（镇、村）的保护和监督管

理工作。

（七）拟订小城镇和村庄建设政策并指导实施，指导村

镇建设规划编制、农村住房建设和安全及危房改造，指导小

城镇和村庄人居生态环境的改善工作，指导村镇建设规划监

督检查及全区重点镇建设。配合有关部门推进特色小镇和小

城镇建设工作。

（八）指导和监督检查全区各类房屋及其附属设施、城

市市政设施建设工程的抗震设防。

（九）承担建筑工程质量安全监管的责任，拟订建筑工

程质量、建筑安全生产和竣工验收备案的政策、规章制度并

监督执行，组织或参与建筑工程重大质量、安全事故的调查

处理。

（十）承担推进建筑节能、城镇减排的责任，拟订全区

住房和城乡建设科技发展规划和技术政策，组织重大科技项

目攻关和成果推广，指导重大技术引进和创新工作，会同有

关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重

大建筑节能项目。

（十一）负责全区住房和城乡建设行业执业资格和科技

人才队伍建设的管理工作，管理全区住房和城乡建设行业的

对外经济技术合作和外事工作，指导企业开拓国外建筑市场，

发展国际工程承包和建筑劳务合作，配合有关部门做好招商

引资工作，参与重大招商引资活动，负责招商引资项目的跟

踪落实和相关指导、协调、服务工作。

（十二）贯彻执行国家关于人民防空工作的法律、法规，

拟订有关政策，起草人民防空相关区政府规章草案。制定并

组织落实防空袭预案，建立辅助决策系统，指导、监督有关

部门和单位落实重要经济目标防护措施。收集、研究、汇总

人民防空信息。制定并组织实施人民防空工程建设规划、计

划，会同有关部门编制与城市相结合的人民防空建设规划、

计划并监督实施，负责城市地下防护空间的规划、建设与管

理。指导监督人防工程规划、建设过程中的安全生产工作，

负责指导监督、检查人防工程平战转换、开发利用及经营管

理中的安全生产和消防安全工作。制定并组织实施人民防空

警报、通信建设规划、计划，组织协调通信保障工作。负责

人民防空行政执法工作。

（十三）完成区委、区政府交办的其他任务。

（十四）关于污水处理方面的职责分工。区住房和城乡

建设局负责指导污水处理配套管网建设，组织指导城镇污水

处理设施的规划、建设、运营监管。市生态环境龙城分局负

责组织指导农村污水处理设施的规划、建设、运营监管工作。

（十五）逐渐建立完善部门工会组织，以维护本部门职

工合法权益，丰富职工精神文化生活，保障职工享有相应福

利待遇。

**二、部门预算单位构成**  
 纳入2022年部门预算编制范围的预算单位包括：

1、龙城区住建局本级

第二部分 龙城区住建局2022年部门预算情况说明

**一、收支预算的总体情况**

按照综合预算的原则，2022 年所有收入和支出均纳入部门预算管理。其中：

（一）收入预算792.78万元，包括：

1.一般公共预算拨款收入792.78万元；

2.政府性基金预算拨款收入0万元；

3.国有资本经营预算拨款收入0万元；

4.财政专户管理资金收入0万元；

5.单位资金收入0万元；

6.上年结转结余0万元。

（二）支出预算792.78万元，包括：

1.基本支出326.23万元；

2.项目支出466.55万元。

在支出预算792.78万元中，债务支出0万元，政府采购支出0万元，政府购买服务支出0万元。

2022年预算收支比 2021 年增加430.82万元。

**二、机关运行经费安排情况**

2022年机关运行经费预算为38.65万元。主要包括办公费、印刷费、邮电费、取暖费、差旅费、劳务费、水电费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他对个人和家庭的补助支出等。

**三、政府采购情况**

2022年预算无政府采购项目。

**四、 “三公”经费预算情况**

按照中央及省委、省政府关于厉行节约、改进工作作风、密切联系群众“八项规定”等有关要求，严格控制“三公”经费支出，压减公务接待费和公务用车购置及运行费。一般公共预算安排的“三公”经费预算数8.4万元，比上年增加/减少

0万元。其中：

因公出国（境）费0万元，与上年持平。

公务接待费0万元，与上年持平。

公务用车运行费8.4万元，与上年持平。

**五、国有资产占用情况**

2022年年初预算购置车辆0台，金额 0万元，单位价值 50 万元以上的通用设备 0 台，单位价值 100万元以上的专用设备 0台。

**六、预算绩效目标情况**

根据预算绩效管理要求，2022年应编制部门（单位）整体绩效目标共1个，实际编制部门（单位）整体绩效目标共1个，编制部门（单位）整体绩效目标覆盖率（实际编制绩效目标的数量/应编制绩效目标的数量）为100%。应编制绩效目标的特定目标类项目共1个，实际编制绩效目标的特定目标类项目共 1个,涉及资金198.75万元，编制特定目标的项目覆盖率（实际编制绩效目标的数量/应编制绩效目标的数量）为100%。

第三部分 名词解释

**1.一般公共预算拨款收入：**指区级财政当年拨付的资金。

**2.基本支出：**指保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

**3.项目支出：**指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

**4.“三公”经费：**指用一般公共预算拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反应单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**5.社会保障和就业（类）行政事业单位养老（款）机关事业单位基本养老保险缴费（项）：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**6.卫生健康（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）：**反映财政部门安排的行政单位（包括实行公务员管理的事业单位，下同）基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的行政单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员、红军老战士待遇人员的医疗经费。

**7.城乡社区（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

**8.城乡社区（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务（项）：**反映除上述项目以外其他用于城乡社区管理事务方面的支出。

**9.城乡社区（类）城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施（项）：**反映除上述项目以外其他用于城乡社区公共设施方面的支出。

**10.住房保障（类）保障性安居工程（款）公共租赁住房（项）：**反映用于新建、改建、购买、租赁、维护和管理公共租赁住房支出。

**11.社会保障和就业208（类）行政事业单位离退休（款）归口管理的行政单位离退休2080501（项）：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

**12.住房保障（类）住房改革住房改革（款）住房公积金（项）：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

第四部分 2022年龙城区住建局部门预算批复表

详见附表：2022年龙城区住建局部门预算批复表