

出让公告查看

朝阳市自然资源局龙城分局国有土地使用权挂牌出让公告(朝公资告字[2023]12号)

朝公资告字[2023]12号 2023/5/26

经朝阳市龙城区人民政府批准,朝阳市自然资源局龙城分局决定以 挂牌 方式出让 1(幅) 地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:	2023-5	宗地总面积:	13648.31平方米	宗地坐落:	龙城区龙泉街道(原向阳街道西侧)
出让年限:	70年	容积率:	大于1并且小于或等于1.8	建筑密度(%):	小于或等于20
绿化率(%):	大于或等于35	建筑限高(米):	小于或等于54		
主要用途:	城镇住宅-普通商品住房用地	区位:			
土地用途明细	用途名称	面积	土地级别		
	城镇住宅-普通商品住房用地	13648.31	八级		
投资强度:	万元/公顷	保证金:	1225万元	估价报告备案号	
场地平整: 场地平整 基础设施:					
起始价:	1225万元	加价幅度:	5万元		
挂牌开始时间:	2023年06月19日09时00分	挂牌截止时间:	2023年06月28日15时00分		

二、 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加, 申请人应当单独申请。

三、 本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、 本次挂牌出让的详细资料 and 具体要求, 见挂牌出让文件。申请人可于 2023年05月26日 至 2023年06月26日 到 朝阳市公共资源交易中心 获取 挂牌 出让文件。

五、 申请人可于 2023年05月26日 至 2023年06月26日 到 朝阳市公共资源交易中心 向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2023年06月26日16时00分。经审核, 申请人按规定交纳竞买保证金, 具备申请条件的, 我局将在 2023年06月27日17时00分 前确认其竞买资格。

六、 本次国有土地使用权挂牌活动在 朝阳市公共资源交易中心(朝阳市双塔区人民路1B三楼北侧) 第四开标室 进行。各地块挂牌时间分别为:

2023-5 号地块: 2023年06月19日09时00分 至 2023年06月28日15时00分 ;

七、 其他需要公告的事项:

(一) 挂牌时间截止时, 有竞买人表示愿意继续竞价, 转入现场竞价, 通过现场竞价确定竞得人。

八、 联系方式与银行帐户

联系地址: 朝阳市双塔区人民路1B三楼E0426室、第四开标室

联系人: 闫岩 吕跃超 赫飞

联系电话: 0421-2236812

开户单位:

开户银行:

银行帐号:

朝阳市自然资源局龙城分局

宗地供应信息

宗地编号	宗地面积	土地用途	宗地状态	电子监管号	合同状态
2023-5	13648.31	城镇住宅-普通商品住房用地	正常		