

北票市发展和改革局文件

北发改发【2024】13号

关于北票市第三高级中学教学楼建设项目 可行性研究报告的批复

北票市第三高级中学：

你校报送的《关于呈报北票市第三高级中学教学楼建设项目可行性研究报告的请示》（北三高【2024】2）已收悉，经研究，原则同意该项目建设内容，现批复如下：

一、项目建设的必要性

北票市第三高级中学现校园占地面积 41429 平方米，教职工 255 人，在校生 2240 人，教学班 48 个，学校北教学楼和实验楼 1986 年投入使用，主体四层，建筑面积 3650 平方米和 2700 平方米，楼体陈旧、没有外墙保温，为砖混结构，水电暖设施老化严重，抗震等级不达标，房顶渗漏严重，各类设施陈旧老化，现已严重威胁学生人身及财产安全。因此建设北票市第三高级中学教学楼项目是十分必要和迫切的。

二、项目建设地点

项目建设地点为北票市第三高级中学校内。总占地面积

为 3405.09 平方米。

三、项目建设规模及主要建设内容

项目新建教学楼一栋，建筑面积 22178 平方米，五层框架结构，建设普通教室、专用教室、办公室和卫生间等。

四、项目建设方案

该项目建筑结构为钢筋混凝土框架结构，设计使用年限 50 年，耐火等级二级，屋面防水等级 I 级，抗震设防烈度 7 度，建筑采取 8 度抗震措施。

五、项目总投资估算及资金来源

项目总投资估算为 6250 万元，其中工程费用 5544.50 万元，工程建设其他费 418.62 万元，预备费 286.88 万元。资金由项目单位自筹解决。

六、项目建设工期

项目建设工期为 2024 年 8 月--2025 年 12 月。

要求接此批复后，抓紧编制工程初步设计及概算，并同步办理建筑工程规划许可和建设用地规划许可，待手续齐全后，报我局审批。



抄 送：市财政局，审计局，住建局，自然资源局，环保局，规划局，营商环境建设局

社会事业科拟文

2024 年 5 月 15 日

审批部门核准意见

建设工程名称：北票市第三高级中学教学楼建设项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备	核准			核准	核准		
重要材料	核准			核准	核准		
其他	核准			核准	核准		

审批部门核准意见说明：

在项目进入招标阶段后，请持项目招标文件和此核准件。携带拟发布的招标公告本、项目备案确认书、资金到位证明、规划许可证、用地许可证及单位营业执照复印件发布招标公告。

