

建平县人民政府征收土地方案公告

2026年3月6日，省人民政府以辽政地[2026]161号文件批准建平县人民政府征收集体土地9.7021公顷，现将《征收土地方案》内容和有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称

建平县2025年度第2批次建设用地。

二、被征收土地位置

沙海镇白家洼村、五营子村（具体详见征地勘测测定界图）。

三、土地开发用途

工矿用地。

四、被征收土地地类及面积

沙海镇白家洼村集体土地4.8561公顷，其中：农用地3.1786公顷（含耕地2.6246公顷）、建设用地0.7516公顷、未利用地0.9259公顷；五营子村集体土地4.8460公顷，其中：农用地2.8563公顷（含耕地0.1535公顷）、建设用地0.6265公顷、未利用地1.3632公顷。

五、土地补偿标准

征地补偿费标准依据《朝阳市人民政府办公室关于公布实施朝阳市征地区片综合地价标准的通知》（朝政办发〔2026〕2号）文件规定执行，沙海镇白家洼村、五营子村属于建平县二类区片，补偿标准为农用地64.5万元/公顷、建设用地64.5万元/公顷、未利用地51.6万元/公顷。

沙海镇白家洼村征地补偿费为301.2744万元；五营子村征地补偿费为294.9817万元。

六、农业人员安置途径

被征收土地涉及的农业人员采取货币安置。

七、地上附着物及青苗补偿标准

地上附着物及青苗补偿标准由拆迁实施部门按照相关文件执行。

八、合法权益

根据《中华人民共和国行政复议法》有关规定，被征地村集体经济组织、被征地农户及其他相关权利人对此批复有异议，可自本公告发布之日起60日内向辽宁省人民政府申请行政复议。

特此公告。

