

# 建平县人民政府征地补偿安置方案公告

为实施建平县土地利用总体规划和城市规划，为了公共利益的需求，拟征收沙海镇白家洼村、五营子村集体土地，建平县人民政府拟定了拟征收地块的征地补偿安置方案，现将其内容及有关事项公布如下：

## 一、建设项目名称

建平县 2025 年度第 2 批次建设用地。

## 二、拟征收土地用途

工矿用地。

## 三、拟征收土地位置、地类、面积

沙海镇白家洼村、五营子村集体土地面积 9.7021 公顷。其中：农用地 6.0349 公顷（其中：耕地 2.7781 公顷）、建设用地 1.3781 公顷、未利用地 2.2891 公顷。。

## 四、征地补偿标准及费用

征地补偿标准依据《朝阳市人民政府关于公布实施朝阳市征地区片综合地价标准的通知》（朝政发〔2023〕7号）文件规定执行，沙海镇白家洼村、五营子村属于建平县二类区片，征地区片综合地价标准为 64.5 万元/公顷，其中：实际补偿标准为农用地 64.5 万元/公顷，建设用地 64.5 万元/公顷，未利用地 51.6 万元/公顷。沙海镇白家洼村、五营子村征地补偿费为 596.2561 万元。

## 五、征地补偿费支付方式及对象

该批次经辽宁省人民政府批准征收后，征地补偿费通过专户拨付给被征地村或被征地单位。

征地补偿安置方案拟定后，被征地单位及时召开村民代表大会，制定出合理、稳妥、可行的分配方案，并按照分配方案将征地补偿费及时、足额发放至被征地村民。被征地单位按照相关规定分配、使用被征地补偿费。

## 六、被征收（使用）单位需要安置的人员及安置方式

建平县人力资源和社会保障局已对该拟征收土地进行审核，需安置的农业人口数等信息以建平县人力资源和社会保障局核定为准。

## 七、地上附着物及青苗补偿标准及拨付支付方式

由拆迁实施部门按照相关规定实施地上附着物及青苗的补偿。

八、本次公告期 30 日，被征收土地四至范围内的土地所有权人和土地使用权人对本方案内容如有不同意见，请于公告期内以村委会或村民小组为单位，将意见以书面形式送达建平县自然资源局，联系电话：0421-7810776。

九、根据《中华人民共和国行政复议法》有关规定，如对征求意见后的《征地补偿安置方案》有异议，可自修改发布之日起 60 日内到上级机关进行行政复议。

特此公告。

