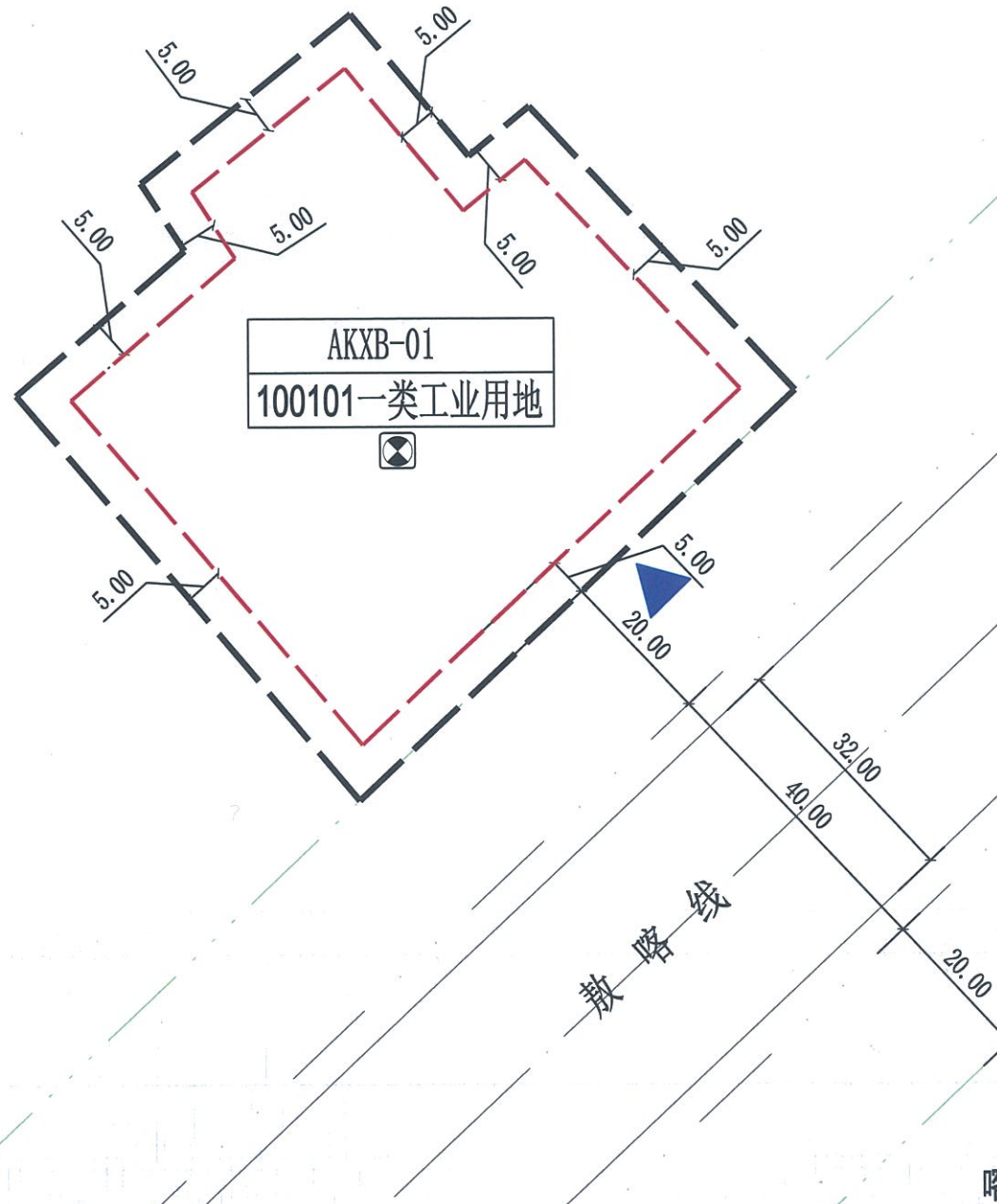


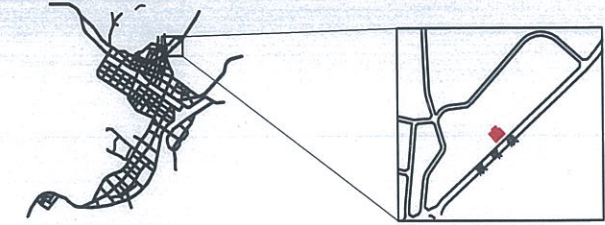
辽宁塔城陈醋酿造公司

环宇包装



喀左县敖略线北侧、辽宁塔城陈醋酿造公司南侧地块控制性详细规划

地块区位图



风玫瑰



比例:1:1000

地块编号

AKXB-01

地块指标控制表

地块编码	土地使用控制		强度容量控制				配套设施		备注
	用地代码	用地性质	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (米)	绿地率 (%)	人口容量 (人)	机动车位 (个)	
AKXB-01	100101	一类工业用地	0.5232	1.0	40.0	30.0	15		(32)
合计			0.5232						

备注

- 1、用地分类按《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》划分。
- 2、各地块性质、主要控制指标为以地块为单位进行开发建设的依据，原则上不得更改。
- 3、表中容积率、建筑密度为下限，建筑限高、绿地率指标为上限。
- 4、图则中出入口标志只表示方位，不代表具体位置。
- 5、图则中尺寸计量单位为“米”。
- 6、图中所用坐标系为2000坐标系。

控制要点

- 1、AKXB-01地块位于敖略线北侧，辽宁塔城陈醋酿造公司南侧，用地性质为一类工业用地。
- 2、规划的出让地块根据相关规定可以适当调整，但须报喀左县规划主管部门审定。
- 3、建筑退后红线：沿敖略线道路红线≥25.0米；
- 4、主要道路交叉口应设置禁止机动车开口路段，其他机动车禁止开口路段见图示。

图例

地块边界线	(1) 小学	(13) 文化服务站	(25) 快递和快速送达设施
绿线控制线	(2) 初中	(14) 社区卫生服务站	(26) 生活垃圾收集点
黄线控制线	(3) 高中	(15) 小型多功能运动(球类)场地	(27) 居民非机动车停车场(库)
道路红线	(4) 中型多功能运动场地	(16) 室外综合健身场地	(28) 居民机动车停车场(库)
禁止开口路段	(5) 商场	(17) 老年人日间照料中心	(29) 开闭所
多层建筑退后红线	(6) 菜市场、生鲜超市	(18) 再生资源回收点	(30) 箱变
高层建筑退后红线	(7) 餐饮服务	(19) 生活垃圾收集站	(31) 热交换站
居住示警线	(8) 银行营业网点	(20) 公厕	(32) 室外消防栓
主要车行出入口	(9) 电信营业网点	(21) 物业管理处	(33) 燃气调压柜
现状保留用地	(10) 公交车站	(22) 儿童、老年人活动场地	
道路名称	(11) 幼儿园	(23) 室外健身器械	
设计标高	(12) 社区服务站	(24) 便利店	
道路标称			
曲线半径			

项目名称	喀左县敖略线北侧、辽宁塔城陈醋酿造公司南侧地块控制性详细规划			地块编号
图名	分图图则	图号	03	AKXB-01
设计单位	中北工程设计咨询有限公司	日期	2024.10	