



从元号水泥厂

图例

	地块边界线		(8) 文化广场
	绿线控制线		(9) 综合超市、菜市场
	黄线控制线		(10) 生活垃圾收集点
	道路红线		(11) 生活垃圾收集站
	禁止开口路段		(12) 储蓄所
	多层建筑退后红线		(13) 银行分理处
	高层建筑退后红线		(14) 邮政和快递送达设施
	商住示意线		(15) 社区服务站
	主要车行出入口		(16) 再生资源回收点
	现状保留用地		(17) 老年人日间照料间
	道路坐标		(18) 残疾人托养所
	设计标高		(19) 街道办事处
	现状标高		(20) 派出所
	道路坐标		(21) 物业管理处
	平曲线半径		(22) 公共厕所
	(1) 幼儿园		(23) 闭团所
	(2) 小学		(24) 箱变
	(3) 初中		(25) 便利店
	(4) 高中		(26) 居民非机动车停车场(库)
	(5) 社区卫生服务站		(27) 居民机动车停车场(库)
	(6) 文化活动站		(28) 儿童、老年人活动场地
	(7) 居民运动场、馆		(29) 室外健身器械
			(30) 小型多功能运动(球类)场地
			(31) 室外综合健身场地
			(32) 社区商业网点

风玫瑰

地块指标控制表

地块编号	土地使用控制		强度容量控制				设施配置		备注	
	用地代码	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑系数(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)	居住人数(人)		配套设施
CYH-01-01	100103	三类工业用地	0.452334	0.8	40	24	20			
合计			0.452334							

备注: 1、用地分类按国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南(2023年11月自然资源部)。
2、各地块性质、主要控制指标为以地块为单位进行开发建设的依据,原则上不得更改。
3、容积率、建筑系数指标为下限控制,绿地率、建筑限高指标为上限控制。
4、图中标注尺寸单位为米。
5、图中出入口标志只表示方位,不代表具体位置。
6、图中所用坐标为2000坐标系。

规划控制要点

- 1、本图则规划地块位于喀左县中三家镇从元号村,用地性质为工业用地。
- 2、规划的出入口地块根据相关规范可以适当调整,调整报喀左县自然资源局审批。
- 3、CYH-01-01地块建筑退后红线:后退用地界线≥5.0m,具体见图示。

辽宁省城乡规划编制单位专用章

单位名称 中仁正和工程设计集团有限公司

资质等级 城乡规划编制资质 乙级

证书编号 辽自资规乙字 23210036

有效期至 2027年12月31日

项目名称	喀左县中三家镇CYH-01-01号地块控制性详细规划			地块编号
图名	分图图则(CYH-01-01)	图号	03	CYH-01-01地块
设计单位	中仁正和工程设计集团有限公司	日期	2026.04	