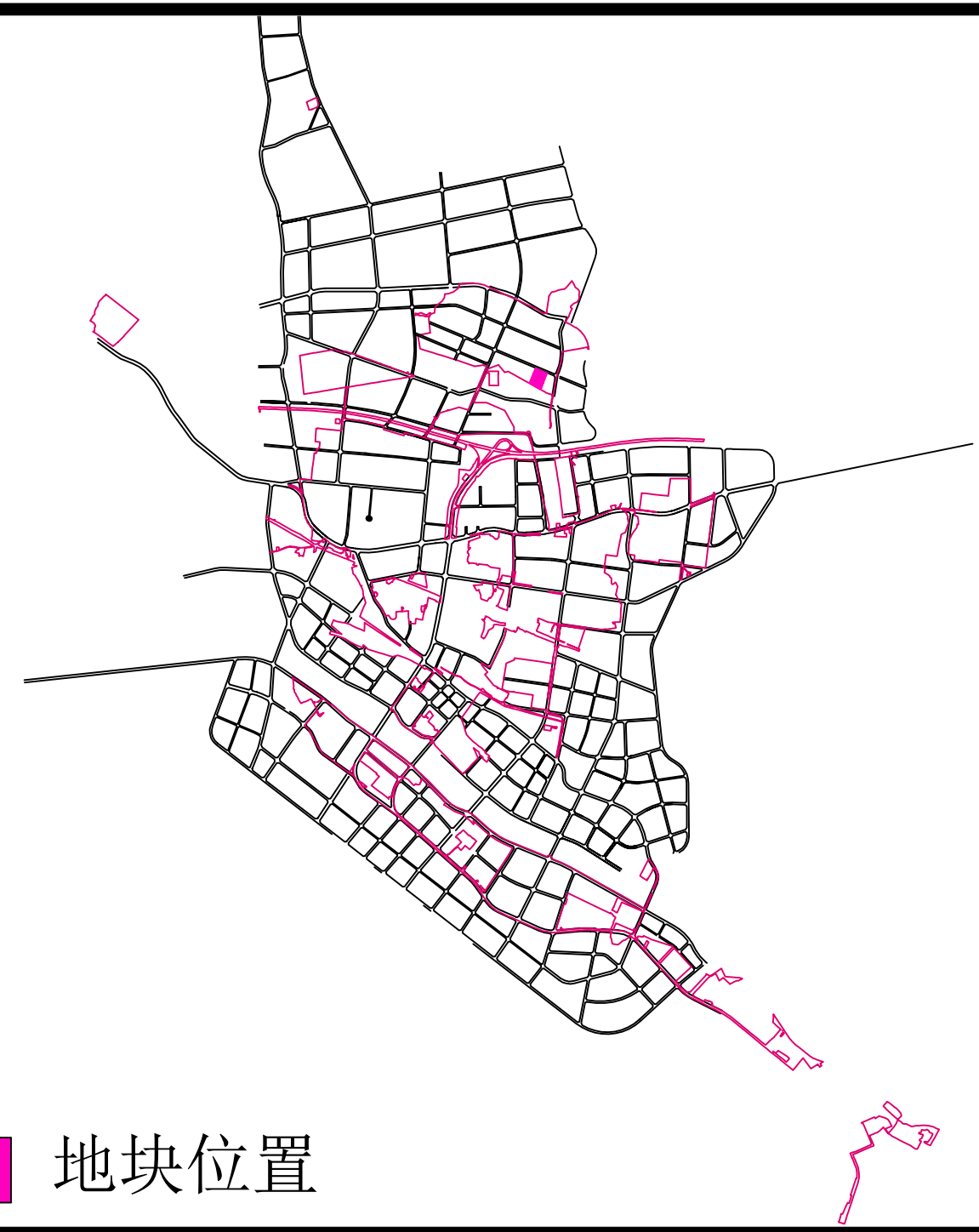
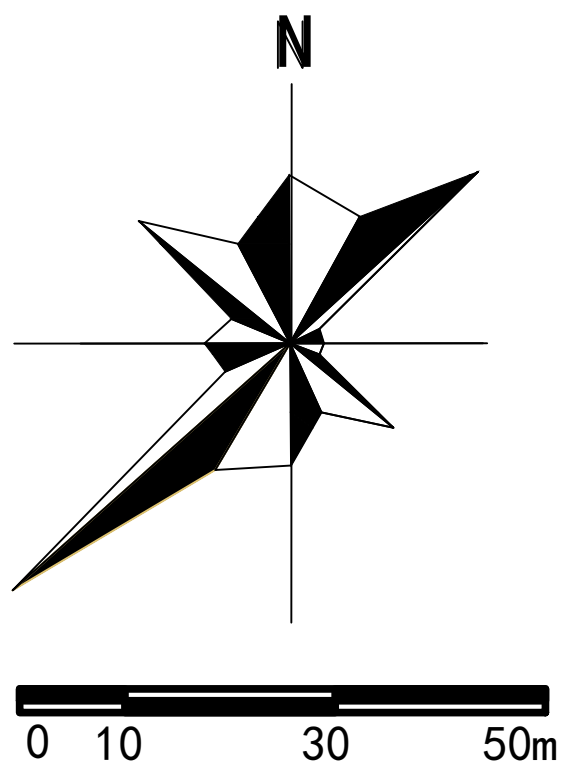


朝阳喀左经济开发区(北区)控制性详细规划(2025-2035年)
分图图则

GYZZCZDY-01-22-01
地块



地块位置

地块控制指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积 (ha)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑 限高 (m)	人口	配建 车位 (个)	公共配套 设施	用地兼容 性质	备注
GYZZCZDY-01-22-01	1303	供电用地	3.3509	≤0.6	≤40	≤15	≤35	-	-	(1)(5)	-	-
合计			3.3509									

备注

- 1、用地分类按国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南(2023年11月自然资源部)。
- 2、各地块性质、主要控制指标为以地块为单位进行开发时的依据,原则上不得更改。
- 3、图中标注道路横断面及后退红线尺寸单位为米。
- 4、图中出入口标志是方位,不代表具体位置。
- 5、图中所用坐标为2000坐标系。

图例

- 地块边界线

—

绿线控制线

—

道路红线

—

禁止开口路段

—

建筑控制线

▼

主要车行出入口
- C-03-01

100103

地块编号
用地性质代码
- A

A
- 道路断面剖切位置

■

(1)垃圾收集点

□

(2)地下垃圾转运站

变

(3)箱变

热

(4)热交换站

●

(5)室外消火栓

X=601234.1234

Y=40123.1234

道路、地块控制点坐标

控制要点

- 1、本图则地块位于规划路南侧,辽宁鑫淼储能科技有限公司东侧。用地性质为供电用地。
- 2、规划的出让地块根据相关规定可以适当调整,但须报喀左县规划主管部门审定。
- 3、建筑后退红线:沿规划路退道路红线≥5.0米。
- 4、主要道路交叉口应设置禁止机动车开口路段,其他机动车禁止开口路段见图示。