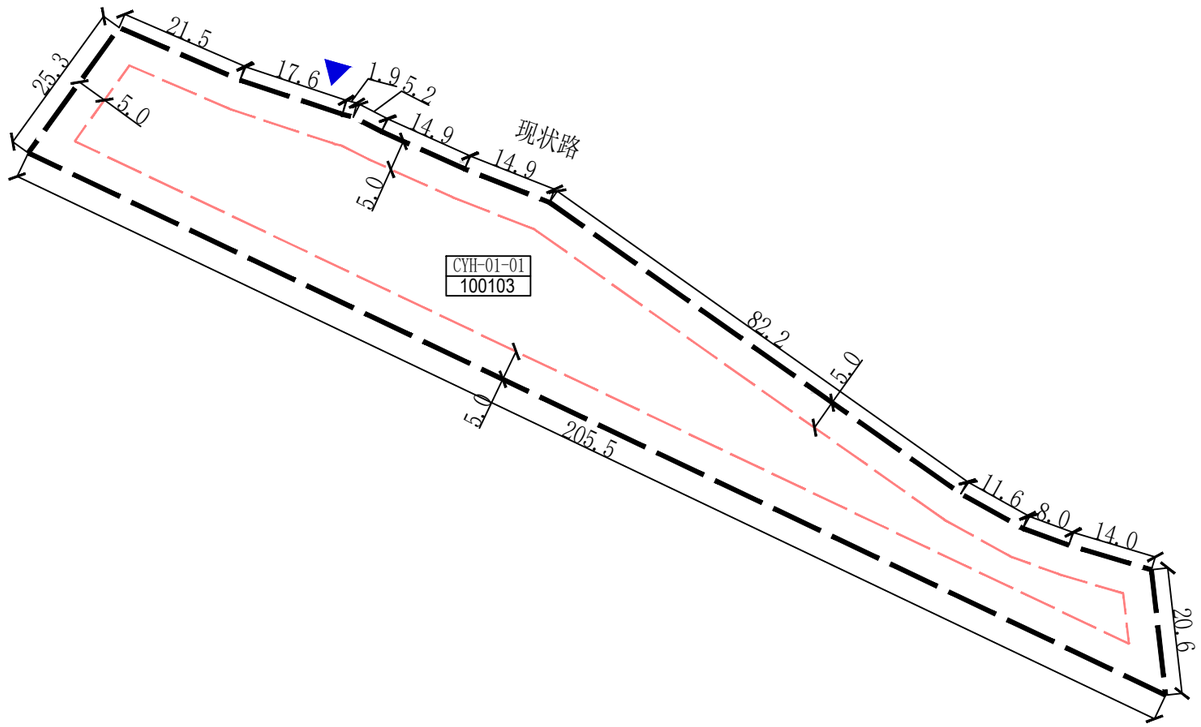


图 例

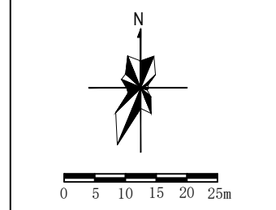
- 地块边界线
- 绿线控制线
- 黄线控制线
- 道路红线
- 禁止开口路段
- 多层建筑退后红线
- 高层建筑退后红线
- 商住示意线
- 主要车行出入口
- 现状保留用地

X[6]1234.1234 Y[4]0123.1234 H[1]73.5 h170.0 — 道路坐标 / 设计标高 / 现状标高

X[6]1234.1234 Y[4]0123.1234 R120 — 道路坐标 / 平曲线半径

- 幼(1)幼儿园
- 小(2)小学
- 初(3)初中
- 高(4)高中
- (5)社区卫生服务站
- 文(6)文化活动站
- 运(7)居民运动场、馆
- 文(8)文化广场
- (9)综合超市、菜市场
- (10)生活垃圾收集点
- (11)生活垃圾收集站
- 羊(12)储蓄所
- 工(13)银行分理处
- (14)邮递和快递送达设施
- (15)社区服务站
- 资(16)再生资源回收点
- 老(17)老年人日间照料间
- (18)残疾人托养所
- (19)街道办事处
- (20)派出所
- (21)物业管理处
- (22)公共厕所
- (23)开闭所
- 变(24)箱变
- 便(25)便利店
- (26)居民非机动车停车场（库）
- (27)居民机动车停车场（库）
- 广(28)儿童、老年人活动场地

风玫瑰



- 械(29)室外健身器械
- (30)小型多功能运动（球类）场地
- 健(31)室外综合健身场地
- 商(32)社区商业网点

地 块 指 标 控 制 表

地块编号	土地使用控制			强度容量控制					设施配置		备注
	用地代码	用地性质	用地面积（公顷）	容积率	建筑系数（%）	建筑限高（米）	绿地率（%）	居住人数（人）	配建停车（个）	配建设施	
CYH-01-01	100103	三类工业用地	0.452334	0.8	40	24	15				
合计			0.452334								

备 注：1、用地分类按国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（2023年11月自然资源部）。
2、各地块性质、主要控制指标为以地块为单位进行开发建设的依据，原则上不得更改。
3、容积率、建筑系数指标为下限控制，绿地率、建筑限高指标为上限控制。
4、图中标注尺寸单位为米。
5、图则中出入口标志只表示方位，不代表具体位置。
6、图中所用坐标为2000坐标系。

规 划 控 制 要 点

1、本图则规划地块位于喀左县中三家镇丛元号村，用地性质为工业用地。
2、规划的出让地块根据相关规定可以适当调整，但须报喀左县规划主管部门审定。
3、CYH-01-01地块建筑退后红线：后退用地界线≥5.0m。（具体见图示）

项目名称	喀左县中三家镇CYH-01-01号地块控制性详细规划		地 块 编 号
图　　名	分图图则（CYH-01-01）	图　　号	03
设计单位	中仁正和工程设计集团有限公司	日　　期	2026.10

CYH-01-01地块