

附表1:

辽宁凌源渤船玄武岩科技发展有限公司（玄武岩）采矿权出让收益评估价值结果汇总表

评估委托人：朝阳市自然资源局评估基准日：2024年11月30日

项目名称	评估方法	开采方式	开采矿种	矿产品	矿产品价格 (元/立方米)	保有资源储量 万立方米	评估动用可采储量 万立方米	生产能力 万立方米/年	矿山服务年限 (年)	评估计算年限 (年)	采矿权评估结果 万元	单位评估值 (元/立方米)
辽宁凌源渤船玄武岩科技发展有限公司（玄武岩）	出让收益基准价		玄武岩	饰面用玄武岩		104.25	46.38				602.91	13.00
				建筑用玄武岩		416.99	175.51			505.47	2.88	
			合计				521.24	221.89			1108.38	
	折现现金流量法	露天开采	玄武岩	饰面用玄武岩	220.00	104.25	46.38	3.00	15.46	15.46	830.08	17.90
				建筑用玄武岩	42.00	416.99	185.51	12.00			633.88	3.42
			合计			521.24	221.89	15.00			1463.95	
			饰面用玄武岩					46.38				830.08
	建筑用玄武岩（扣减2019年已缴纳采矿权出让收益未动用可采储量10万立方米）					175.51				599.71	3.42	
	合计					221.89				1429.79		

评估机构：重庆市国能矿业权资产评估有限公司矿业权评估师：刘全禹 常笛制表：常笛