

建平县金晟矿业有限公司采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托人:朝阳市自然资源局

评估基准日: 2026年8月31日

项目名称	评估方法	开采方式	开采矿种	矿产品	品级	矿产品价格 (元/吨)	采矿回采率 (%)	矿石贫化率 (%)	保有资源储量 (万吨)		剩余可采储量 (万吨)	本项目评估动用可采储量 (万吨)	生产能力 (万吨/年)		开采服务年限	评估计算年限	采矿权权益系数 (%)	折现率 (%)	评估结果 (万元)	单位评估值 (元/吨)	
													设计生产能力	评估生产能力							
建平县金晟矿业有限公司采矿权	以市场基准价计算采矿权出让收益	露天开采	玻璃用砂岩	原矿	二级品				I采区			125.73							150.88	1.20	
									II采区			122.96							147.55	1.20	
									小计			248.69							298.43	1.20	
		追缴未有偿处置的可采储量								I采区			13.48							16.18	1.20
										II采区			10.46							12.55	1.20
										小计			23.94							28.73	1.20
		本项目评估应有偿处置可采储量								I采区			139.21							167.06	
										II采区			133.42							160.10	
										合计			272.63							327.16	1.20
	收入权益法	露天开采	玻璃用砂岩	原矿	二级品	55.00	95	5	I采区	305.50	125.73	125.73	20.00	20.00	6年 8个月	6年 8个月	4.60	8	253.12	2.01	
									II采区	262.40	122.96	122.96	20.00	20.00					248.66	2.02	
									小计	567.90	248.69	248.69	40.00	40.00					501.78	2.02	
	追缴未有偿处置的可采储量								I采区			13.48							27.14	2.01	
									II采区			10.46							21.15	2.02	
									小计			23.94							48.29	2.02	
	本项目评估应有偿处置可采储量								I采区			139.21	20.00	20.00	6年 8个月	6年 8个月	4.60	8.00	280.26		
									II采区			133.42	20.00	20.00					269.81		
									合计			272.63	40.00	40.00					550.07	2.02	
备注	本次追缴未有偿处置可采储量是2025年度 I 采区采出量5万吨；2026年1月至8月 I 采区采出量8.48万吨、II 采区采出量10.46万吨，合计23.94万吨。																				

评估机构: 山东大地矿产资源评估有限公司

审核人: 米薇

制表人: 沈秉龙

制表时间: 2026年9月14日

